

## Panorama de negocios Perú

Oficina Comercial Perú

— Junio 2017 ————





# DATOS E INDICADORES GENERALES

### PRINCIPALES INDICADORES





PBI 2015 (USD a precios actuales)	US\$ 192.1 mil millones	US\$ 292.1 mil millones
CRECIMIENTO DEL PBI (2016)	3,9%	2,3 %
PIB per cápita 2015 (US\$ a precios actuales)	US\$ 6.121	US\$ 6.056
NIVEL DE INGRESOS	Mediano alto	Mediano alto
TASA DE DESEMPLEO (2016)	4.2 %	9,2%
POBREZA (2016)	20.7 %	17,8 %
INFLACIÓN (2016)	3.2 %	5,75 %
EXPORTACIONES (2016)	US\$36.055 millones	US\$ 31.831 millones
CRECIMIENTO DE EXPORTACIONES (2016)	+7 %	-13 %
IED (2016)	US\$ 6.862 millones (-17%)	US\$ 13.592 millones (15,9%)
STOCK DE IED (2016)	US\$ 91.480 millones	US\$ 164.249 millones
INVERSION EN EL EXTERIOR (2016)	US\$ 303 millones (+138%)	US\$ 4.516 millones (+7.1%)
CRECIMIENTO ESTIMADO PIB 2017	2,7%	2,3%
POSICION EN RANKING DOING BUSINESS 2017	54	53

Fuentes: FMI, Banco Mundial, Cepal, Doing Business, BCRP, Mincetur, DANE, UNCTAD

#### **DEMOGRAFIA**



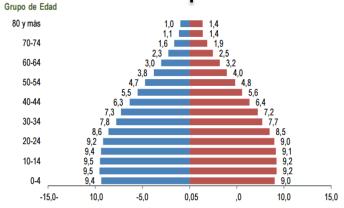
**31'151.643** habitantes



49,9%

**†** 50,1%

15′545.829 | 31′151.643



#### **Principales ciudades**

Lima : 9'585.636 hab.
Arequipa 852.807 hab.
Trujillo 776.873 hab.
Chiclayo 588.995 hab.
Iquitos 427.367 hab.





Fuente: Instituto Geográfico Nacional

#### **GEOGRAFIA**

#### Selva

Región de vegetación tropical que corresponde a la Amazonía peruana donde se encuentran las más grandes Reservas Naturales del Perú.

**58%** del territorio

12% de la población

**ii**iiiiiiii

#### Costa

Cerca de 3000km de desiertos, playas, además de extensos y fértiles valles.

11% del territorio

**52%** de la población



#### Costa

Norte: sol todo el año. Costa central y sur: temperatura templada, sin precipitaciones, húmeda y con alta nubosidad.



111

Clima seco y templado, con grandes variaciones de temperatura en un mismo día.

#### Selva

Clima húmedo y tropical, con altas precipitaciones.

#### Sierra

Región determinada por la Cordillera de los Andes, alcanza los 6 768 mnsm (22 204 pies) en la cumbre del nevado Huascarán.

30% del territorio

36% de la población



# PANORAMA DE NEGOCIOS

## **PANORAMA PERÚ**

**REACTIVACIÓN ECONOMICA** 

**RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS** 

**OPORTUNIDADES SECTORIALES** 

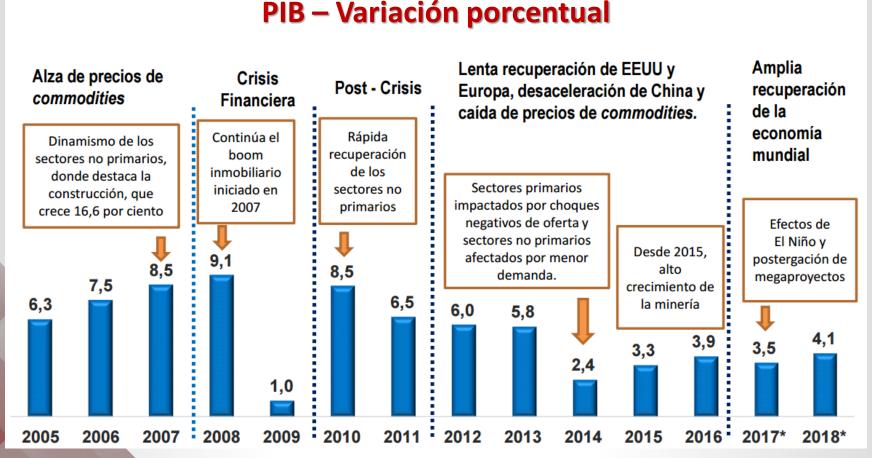


Según el FMI, Perú se mantiene uno de los países **con mayor crecimiento** en América Latina para 2017, con un estimado de **2,7%.** 

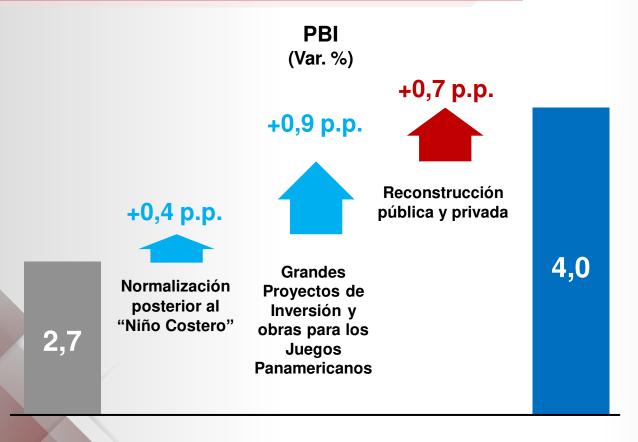


## REACTIVACIÓN ECONOMICA

#### **CRECIMIENTO ECONOMICO**



### **CRECIMIENTO ECONOMICO**

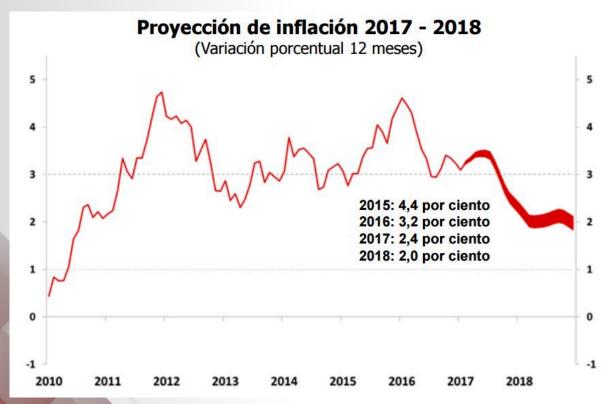


La reactivación / ejecución de los grandes proyectos de inversión, así como el plan de reconstrucción serán fundamentales para impulsar el crecimiento de la economía en el 2018.

2017 2018



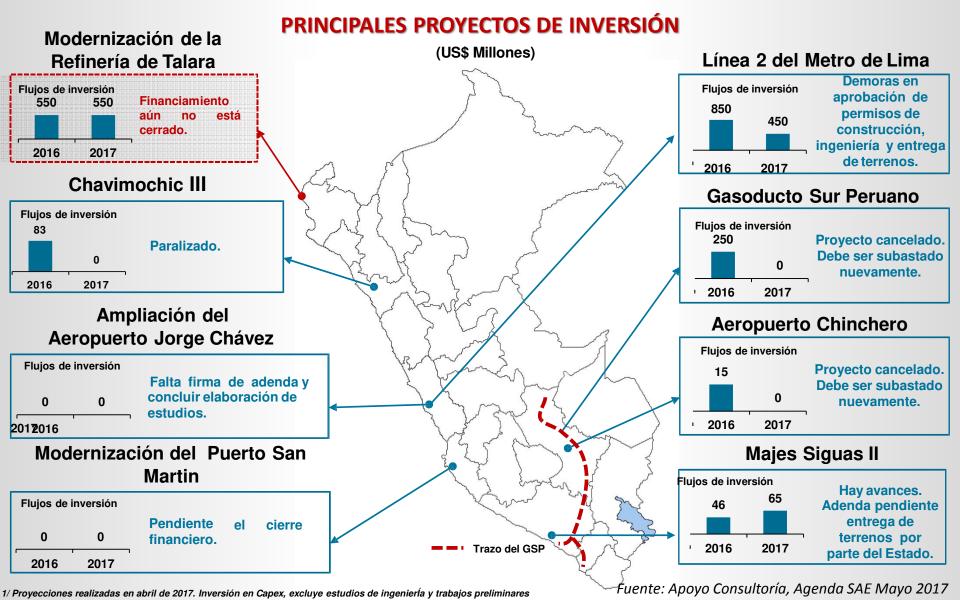
### INFLACIÓN



- Se proyecta que la inflación converja a 2% entre 2017-2018.
- La expectativa de inflación a 12 meses se mantiene dentro del rango meta.
- Los factores climáticos adversos han hecho más lenta la convergencia de la inflación al rango meta.

Fuente: BCRP Banco Central de la Reserva del Perú – Reporte de Inflación Marzo 2017





#### **EXPECTATIVAS**

#### Resultados de la Encuesta de Expectativas al sector construcción 1/

	Ene.2017	Feb.2017	Mar.2017
EXPECTATIVA DEL SECTOR A 3 MESES	53	51	53
EXPECTATIVA DE DEMANDA DE SUS PRODUCTOS A 3 MESES	56	57	58
EXPECTATIVA DE LA SITUACIÓN DE SU EMPRESA A 3 MESES	58	59	58

<sup>1/</sup> Mayor a 50 puntos (posición neutral) significa que la confianza está en el tramo optimista y menor a 50 puntos en el tramo pesimista.

- De acuerdo a la encuesta de expectativas empresariales realizada en Marzo por el Banco Central de Reserva, el **sector construcción** espera una recuperación en su demanda y en su sector.
- Las <u>expectativas del sector a tres meses del sector construcción</u> se han mantenido en el <u>tramo optimista</u> y alcanzaron los 53 puntos en marzo, nivel superior al del mes previo (51 puntos) y similar al del mes de enero.
- El indicador de la demanda esperada en los siguientes tres meses muestra un aumento y ascendió a un nivel de 58 puntos en marzo, mayor al registrado en enero (56 puntos) y febrero (57 puntos).



- ☐ El 29 de Abril se publicó la <u>Ley de Reconstrucción</u>, que detalla los pasos que dará el Gobierno para hacer frente a los daños ocasionados por <u>El Niño</u> Costero.
- La norma declara "prioritaria, de interés nacional y necesidad pública" la implementación y ejecución de un plan para la rehabilitación y reconstrucción de la infraestructura de uso público en las zonas afectadas por los desastres.
- La ley dispone la creación de la <u>Autoridad para la</u>
  <u>Reconstrucción con Cambios</u>, entidad adscrita a la
  Presidencia del Consejo de Ministros, "de carácter
  excepcional y temporal", que estará encargada de
  liderar e implementar las disposiciones.





- La Autoridad cuenta con <u>autonomía funcional, administrativa,</u> <u>técnica y económica,</u> constituyéndose como una unidad ejecutora.
- Se fijó un <u>plazo de tres años</u> para cumplir con la reconstrucción del país, aunque este plazo puede ser prorrogado hasta por un año.
- Pablo de la Flor Belaunde, ejecutivo de reconocida trayectoria en el sector publico y privado fue designado como director ejecutivo de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios (RCC).
- La Autoridad anunció que el plan se publicará el <u>30 de Agosto</u> <u>de 2017</u>.





Quién maneja los recursos

Quién planifica y ejecuta la reconstrucción

#### Sin la ley

Ministerios, Gobiernos Regionales y Locales

Ministerios, Gobiernos Regionales y Locales.



- Atomización de proyectos.
- Baja ejecución.
- Dificultad en la supervisión.

#### Con la ley

Recursos centralizados en un solo fondo.

Una sola entidad decide qué, quién y a través de qué modalidad se reconstruye.



- Se facilita la transferencia de recursos a contratistas.
- Planificación centralizada:
  - ✓ Para hacer algo mejor de lo que había.
  - ✓ Incluye ordenamiento territorial y prevención.

PROCOLOMBIA.CO

Fuente: Apoyo Consultoría, Agenda SAE Mayo 2017

#### La Autoridad

- Centraliza la planificación y ejecución: decide qué, quién y a través de qué modalidad.
- Rango ministerial: ejerce rol rector y supervisor.

#### El Plan

- Hoja de ruta y portafolio de proyectos priorizados.
- De obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno.

#### Recursos

- FONDES Fondo para intervenciones ante la ocurrencia de desastres)
- Centralización de recursos.
- USD 6.400 millones en el periodo 2017 2020.
- Facilidades para modificar partidas de gasto.

#### Simplificación Administrativa

El Poder Ejecutivo puede simplificar procedimientos a través de D.S. (Licencias de construcción y demolición, interferencias, CIRA, entre otros).

#### **Ministerios**

Inventario de daños en infraestructura pública.

#### Indeci

Inventario de daños materiales y padrón de damnificados

#### G. Regional G. Local

**Proyectos** priorizados

PROCOLOMBIA.CO

## PLAN PARA LA RECONSTRUCCIÓN

#### **Autoridad**

Recoge la información y elabora la propuesta del Plan.

#### G. Regional G. Local

Presentan comentarios (10 días hábiles)

#### **Autoridad**

Evalúa si incluye los comentarios y presenta propuesta.

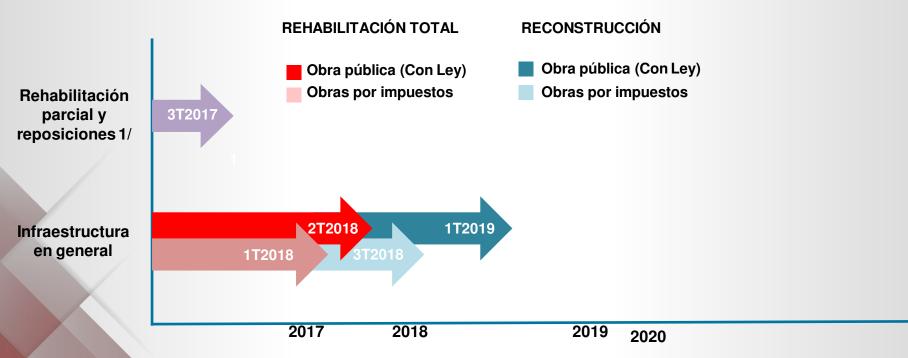
#### Consejo de **Ministros**

Aprueba El Plan

Plazo: 90 días hábiles después de la publicación de la Ley (30/04). Se cumple en 09/2017

Fuente: Apoyo Consultoría, Agenda SAE Mayo 2017

#### PLAZOS ESTIMADOS PARA EL INICIO DE LA RECONSTRUCCIÓN



1/ Rehabilitaciones de infraestructura en general y reposición de equipamiento.

# OPORTUNIDADES SECTORIALES

#### **OPORTUNIDADES SECTORIALES**

## FACTORES QUE IMPULSARÁN EL CRECIMIENTO DEL SECTOR

- Obras de reconstrucción
- Infraestructura Juegos Panamericanos
- Destrabe de proyectos estratégicos (GSP, Aeropuerto de Chinchero)
- Nuevos proyectos mineros
- Adjudicación de nuevos proyectos (Cartera Proinversión, Gobiernos locales y regionales)
- Leve recuperación del mercado inmobiliario (Habitacional, oficinas y comercial)

#### **SECTORES CON OPORTUNIDAD**

- Servicios de ingeniería y construcción
- Materiales y acabados para la construcción
- Metalmecánica
- Herramientas y equipos para la construcción



#### **CRONOGRAMA DE PROCESOS POR INICIATIVA ESTATAL 2017 - 2018**

PROYECTO		LOCALIZACIÓN	ESTADO DEL	INVERSION ESTIMADA	OTORGAMIENTO BUENA PRO	
			PROCESO	(Millones USD)	2017	2018
	ELECTRICIDAD					
	Línea de Transmisión 220 kV Tintaya - Azángaro 1/	Cusco y Puno	Convocado	59	II Sem	
	Enlace 500 kV Mantaro-Nueva Yanango-Carapongo y SSEE Asociadas y Enlace 500 kV Nueva Yanango - Nueva Huánuco y SSEE Asociadas	Huancavelica, Junín y Lima	Convocado	509	II Sem	
	Subestación Nueva Carhuaquero 220 kV 1/	Cajamarca	No convocado	10		I Sem
	Repotenciación a 1000 MVA de LT 500 kV Carabayllo - Chimbote -Trujillo y Compensador Reactivo Variable +400/- 150 MVAR en SE Trujillo Norte 500 kV 1/	Ancash, La Libertad y Lima	No convocado	64	II Sem	
	Nueva Subestación de la Planicie 500/200 kv	Lima	No convocado	Por definir		I Sem
	Compensador Reactivo Variable +400/-100 MVAR en la SE La Planicie	Lima	No convocado	25		I Sem

#### **CRONOGRAMA DE PROCESOS POR INICIATIVA ESTATAL 2017 - 2018**

PROYECTO	LOCALIZACIÓN	ESTADO DEL	INVERSION ESTIMADA	OTORGAMIENTO BUENA PRO	
		PROCESO	(Millones USD)	2017	2018
CARRETERAS					
Longitudinal de la sierra tramo 4: Huancayo-Izcuchaca-Mayocc-Ayacucho y Ayacucho- Andahuaylas-Puente Sahuinto/Dv. Pisco-Huaytará-Ayacucho	Junín, Huancavelica, Ayacucho, Apurímac e Ica	Convocado	464	I Sem	
FERROVIARIOS					
Ferrocarril Huancayo - Huancavelica	Junín y Huancavelica	Convocado	204	II Sem	
Línea 3 del Metro 2/	Lima y Callao	No convocado	5,600		2018- 2019
IRRIGACIÓN					
Subasta de Tierras de Uso no Agrícola - Proyecto Chavimochic	La Libertad	Convocado	Subasta Pública	II Sem	



#### **CRONOGRAMA DE PROCESOS POR INICIATIVA ESTATAL 2017 - 2018**

PROYECTO	LOCALIZACIÓN	ESTADO DEL	INVERSION ESTIMADA	OTORGAMIENTO BUENA PRO	
		PROCESO	(Millones USD)	2017	2018
HIDROCARBUROS					
Masificación de Uso de Gas Natural - Distribución de Gas Natural por Red de Ductos en las Regiones de Apurimac, Ayacucho, Huancavelica, Junín y Cusco, Puno y Ucayali	Apurimac, Ayacucho, Huancavelica, Junín y Cusco, Puno y Ucayali	Convocado	350		I Sem
INMUEBLES					
Parque Industrial de Ancón	Lima	No convocado	500		I Sem
Inmuebles de Propiedad del Fondo Consolidado de Reservas Previsionales -FCR	Lima	Convocado	11	I Sem	
PUERTOS E HIDROVIAS					
Hidrovía Amazónica	Loreto y Ucayali	Convocado	95	I Sem	



#### **CRONOGRAMA DE PROCESOS POR INICIATIVA ESTATAL 2017 - 2018**

PROYECTO	LOCALIZACIÓN	ESTADO DEL	INVERSION ESTIMADA	OTORGAMIENTO BUENA PRO	
		PROCESO	(Millones USD)	2017	2018
MINERIA					
Proyecto Minero Colca	Apurímac	No convocado	-		2018
Proyecto Minero Jalaoca	Apurímac	No convocado	-		2018
SALUD					
Creación del Instituto del Niño y el Adolescente del Seguro Social de Salud	Lima	No convocado			II Sem
Nuevo Hospital de Alta Complejidad de Chimbote	Chimbote	No convocado	424		II Sem
Nuevo Hospital de Alta Complejidad de Piura	Piura	No convocado			II Sem



#### **CRONOGRAMA DE PROCESOS POR INICIATIVA ESTATAL 2017 - 2018**

PROYECTO	LOCALIZACIÓN	ESTADO DEL	INVERSION ESTIMADA	OTORGAMIENTO BUENA PRO	
		PROCESO	(Millones USD)	2017	2018
SANEAMIENTO					
Obras de Cabecera y Conducción para el Abastecimiento de Agua Potable para Lima	Junín y Lima	Convocado	600		2018
TELECOMUNICACIONES					
Instalación de Banda Ancha para Amazonas	Amazonas		142	II Sem	
Instalación de Banda Ancha para Ica	Ica	No convocado		II Sem	
Instalación de Banda Ancha para Lima	Lima	convocado		II Sem	
Redes de Acceso Banda Ancha para Puno	Puno	No convocado		II Sem	
Redes de Acceso Banda Ancha para Junín	Junín	No convocado	77	II Sem	



#### **CENTROS COMERCIALES**

#### **APERTURA DE CENTROS COMERCIALES 2017 - 2018**

Proyecto	Ubicación	Operador	Inversión (millones de soles)			
	EN	N LIMA				
La Molina Shopping	La Molina	Cencosud Shopping Center	ND*			
Mall Santa María	Santa María	Corporación EW SAC	42			
Mall Plaza Comas	Comas	Mall Plaza	322			
Nombre a determinar	-	Parque Arauco	150			
Real Plaza Puruchuco	Ate	Real Plaza	416			
	EN REGIONES					
Nombre a determinar	-	Parque Arauco	28			
*No declara			Fuente: ACCEP			

Han sido anunciados nuevos proyectos de Centros Comerciales en Lima y regiones, que seguirán dinamizando la industria del retail en los próximos dos años. Destacan operaciones de gran tamaño en Ate y Comas, que en conjunto representan más de USD 200 millones.



#### **OFICINAS**

- Colliers reportó que durante 2016 ingresaron al mercado 180,836 m2 de oficinas prime en 10 edificios, cuando lo estimado a inicios del año eran 12 edificios (185,689 m2).
- Se estima que para el 2017 ingresarán al mercado de 16 nuevos edificios, los que incrementaran el inventario en aproximadamente 227,000 m2 de oficinas prime.
- La consultora CBRE Perú, informó que al cierre del primer trimestre del 2017 se registraron 257,900 metros en construcción de oficinas en Lima, con entregas programadas para el 2017 y 2018.



Fuente: Colliers, Reporte de Mercado Oficinas 4T-2016



## MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

- En 2016, las importaciones de materiales de construcción totalizaron USD 1,112 millones, presentando un reducción de 21,7%.
- Esta tendencia se revertirá en 2017, por cuenta de los trabajos de reconstrucción y reactivación de obras publicas por parte del gobierno nacional y los gobiernos regionales y locales.



Fuente: BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ



## RANKING PRINCIPALES PRODUCTOS IMPORTADOS POR PERÚ SECTOR CONSTRUCCIÓN - 2016

(Importaciones según capitulo – Dólares USD)

CAPITULO	DESCRIPCION	U\$S-CIF	% Impo. totales
7210	PRODUCTOS LAMINADOS PLANOS DE HIERRO O ACERO SIN ALEAR, CHAPADOS O REVESTIDOS	246,760,884	0.65
7308	CONSTRUCCIONES Y SUS PARTES, DE FUNDICION, HIERRO O ACERO	231,262,325	0.61
8481	ARTICULOS DE GRIFERIA Y ORGANOS SIMILARES PARA TUBERIAS, CALDERAS Y SIMILARES	219,737,956	0.58
8544	HILOS, CABLES Y DEMAS CONDUCTORES AISLADOS PARA ELECTRICIDAD	215,456,549	0.57
8504	TRANSFORMADORES ELECTRICOS, CONVERTIDORES EECTRICOS ESTATICOS Y BOBINAS	162,772,117	0.43
7326	MANUFACTURAS DE HIERRO O ACERO	159,739,133	0.42
8537	CUADROS, PANELES, CONSOLAS, ARMARIOS Y DEMAS SOPORTES ELECTRICOS EQUIPADOS	132,690,233	0.35
7214	BARRAS DE HIERRO O ACERO SIN ALEAR, FORJADAS, LAMINADAS O EXTRUIDAS EN CALIENTE	129,226,652	0.34
9403	MUEBLES Y SUS PARTES.	115,485,694	0.30
7208	PRODUCTOS LAMINADOS EN CALIENTE, PLANOS DE HIERRO O ACERO SIN ALEAR	104,983,329	0.28
8428	MAQUINAS Y APARATOS DE ELEVACION, CARGA Y DESCARGA	104,197,170	0.27
7318	TORNILLOS, PERNOS, TUERCAS, TIRAFONDOS Y SIMILARES DE FUNDICION, HIERRO O ACERO	102,599,185	0.27
9405	APARATOS PARA ALUMBRADO Y SUS PARTES	99,029,252	0.26
7228	BARRAS Y PERFILES, DE ACEROS ALEADOS	98,022,790	0.26
8501	MOTORES Y GENERADORES, ELECTRICOS	95,516,848	0.25
4410	TABLEROS DE PARTICULAS Y SEMEJANTES DE MADERA O DE OTRAS MATERIAS LEÑOSAS	85,458,614	0.22
7306	TUBOS Y PERFILES HUECOS DE HIERRO O ACERO, GRAPADOS O APROXIMADOS	77,280,797	0.20
8207	UTILES INTERCAMBIABLES PARA HERRAMIENTAS DE MANO	77,055,867	0.20
8467	HERRAMIENTAS NEUMATICAS, HIDRAULICAS O CON MOTOR, DE USO MANUAL	72,170,937	0.19
6908	PLACAS Y BALDOSAS, DE CERAMICA, BARNIZADAS O ESMALTADAS	71,237,919	0.19

# PERÚ - RANKING PRINCIPALES PRODUCTOS IMPORTADOS DESDE COLOMBIA SECTOR CONSTRUCCIÓN - 2016

(Importaciones según capitulo – Dólares USD)

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	IMPORTACIONES TOTALES U\$S-CIF	IMPORTACIONES DESDE COLOMBIA U\$S-CIF	Participacion de Colombia en Impo. Totales
8544	HILOS, CABLES Y DEMAS CONDUCTORES AISLADOS PARA ELECTRICIDAD	215,456,549	11,688,884	5.43%
8504	TRANSFORMADORES ELECTRICOS, CONVERTIDORES EECTRICOS ESTATICOS Y BOBINAS	162,772,117	11,259,862	6.92%
9405	APARATOS PARA ALUMBRADO Y SUS PARTES	99,029,252	4,953,841	5.00%
6910	FREGADEROS, LAVABOS, PEDESTALES, BAÑERAS, BIDES E INODOROS, DE CERAMICA	14,867,820	3,571,415	24.02%
8537	CUADROS, PANELES, CONSOLAS, ARMARIOS Y DEMAS SOPORTES ELECTRICOS EQUIPADOS	132,690,233	3,133,729	2.36%
9403	MUEBLES Y SUS PARTES.	115,485,694	2,991,154	2.59%
8201	LAYAS, PALAS, AZADAS, PICOS, RASTRILLOS, HACHAS, TIJERAS, CIZALLAS Y SIMILARES	12,904,236	2,682,351	20.79%
3924	VAJILLA Y DEMAS ARTICULOS PARA USO DOMESTICO, HIGIENE O TOCADOR, DE PLASTICO	31,720,863	2,611,244	8.23%
7308	CONSTRUCCIONES Y SUS PARTES, DE FUNDICION, HIERRO O ACERO	231,262,325	2,238,620	0.97%
9028	CONTADORES DE GAS, LIQUIDO O ELECTRICIDAD	20,842,250	2,098,744	10.07%
6805	ABRASIVOS NATURALES O ARTIFICIALES EN POLVO O EN GRANO	6,998,593	2,074,301	29.64%
7326	MANUFACTURAS DE HIERRO O ACERO	159,739,133	1,894,274	1.19%
3925	ARTICULOS PARA LA CONSTRUCCION, DE PLASTICO	13,889,149	1,557,042	11.21%
7208	PRODUCTOS LAMINADOS EN CALIENTE, PLANOS DE HIERRO O ACERO SIN ALEAR	104,983,329	1,542,551	1.47%
6911	VAJILLA Y ARTICULOS DOMESTICOS, HIGIENE O TOCADOR, DE PORCELANA	17,760,536	1,349,283	7.60%
8546	AISLADORES ELECTRICOS DE CUALQUIER MATERIA	10,846,100	1,241,715	11.45%
8481	ARTICULOS DE GRIFERIA Y ORGANOS SIMILARES PARA TUBERIAS, CALDERAS Y SIMILARES	219,737,956	1,233,133	0.56%
8311	ALAMBRE, VARILLAS, TUBOS, PLACAS, ELECTRODOS Y SIMILARES, DE METAL COMUN	14,337,452	1,194,454	8.33%

#### RANKING PRINCIPALES PRODUCTOS EXPORTADOS DESDE COLOMBIA A PERÚ SECTOR CONSTRUCCIÓN - 2016

(Exportaciones por grupo de productos – Dólares USD)

Gerencia y Subsector	US\$FOB 2016
Aparatos electricos	21,498,470.91
Conductores electricos	10,396,036.29
Extractos, pigmentos y pinturas	10,015,151.47
Manufacturas de hierro o acero	8,499,677.60
Herramientas	6,627,250.16
Ceramica, arcilla y piedra	6,190,593.88
Muebles - oficina	3,622,950.45
Ceramica	3,410,107.46
Vidrio (materiales de construccion)	1,593,342.56
Muebles - hogar	808,271.98
Accesorios	708,537.21
Hierro y acero	279,595.95







Promovemos las exportaciones



Promovemos la inversión y la expansión industrial para la internalización





Promovemos el Turismo



Promovemos la Marca País

## Presencia de ProColombia en el mundo













ΤΑΙΚΟ PALDIES ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ ΤΑΝΑΝ ΘΛΑΓΟΔΑΡЯ SHUKRAN DANKE TERMA KASSIH DIKY GRATIAS ΤΑΝΑΝ ΜΑΤΟΝΟΟ ΜΑΑΚΕ NANNI DIAKUIU HVALA THANK MERCHCHAKKERAM DIOLCH TÄNAN YOU MERCHAKKERAM DIOLCH FALEMINDERIT

# GRACIAS

別可 ASANTECHOKRANE MISAOTRA GRAZIE 謝謝 OBRIGADO ARIGATO VINAKA SULPÁY SPASIBO WELALIN TAK KÖSZÖNÖM DIOLCH ACIU DIOLCH WELALIN TAK KÖSZÖNÖM EKELE NGIYABONGA MATUR NUWUN KIITOS DZIĘKUJĘ

